

# Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Kløverholm d. 7. marts 2012.

---

## Dagsorden.

1. Valg af dirigent.
2. Oplæsning af protokollen for sidste generalforsamling.
3. Formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
4. Forelæggelse af regnskab.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:
6. Valg af revisorer og revisorsuppleant.
7. Behandling af indkomne forslag.
8. Fastsættelse af kontingent.
9. Eventuelt.

## Referat.

Ad. 1 – Valg af dirigent. Formanden bød velkommen og foreslog Robert Teddy Jensen som dirigent. Der var ingen modkandidater, hvorfor Robert blev valgt. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og fortsatte derefter med dagsordenen.

Ad. 2 – Oplæsning af protokol (referat) fra sidste generalforsamling. Der var ingen bemærkninger her til.

Ad. 3 – Formanden gennemgik sin beretning, som var kort. Nedenfor ses beretningen gengivet i skriftlig form.

*DONG Energy har udført asfalt reparationer i henhold til vejsyn sammen med Gribskov Kommune. Vi følger op i forbindelse med 5-års gennemgangen.*

*Vi har p.t. fire vejbrønde under observation. Der kommer formentlig nogle omkostninger til reparationer inden for de nærmeste år. Som tidligere forsøger vi at afholde disse omkostninger inde for driftsbudgettet, således at vejfonden ikke belastes af dette.*

*Arbejdet med foreningens hjemmeside pågår.*

Der var ingen bemærkninger til formandens beretning, som herefter blev godkendt.

Ad. 4 – Forelæggelse af regnskab. Kassereren fremlagde regnskabet for 2011. Den ene revisor påpegede, at bestyrelsen bør arbejde med beholdningerne på de enkelte bankkonti, således at foreningens midler er sikret bedst muligt. Bestyrelsen var enig og vil arbejde med dette i 2012.05.07

Ad. 5 - Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Formanden, Kassereren, et enkelt bestyrelsesmedlem samt en suppleant var på valg. Formanden, Kassereren og suppleanten blev genvalgt og Sabrina Seidel Fischer, Bygholmen 8, blev valgt ind som bestyrelsesmedlem. Bestyrelsens sammensætning ses sidst i dette referat.

Ad. 6 - Valg af revisorer og revisorsuppleant. Såvel revisorer som revisorsuppleant blev genvalgt.

Ad. 7 – Behandling af indkomne forslag.

Der var ikke modtaget nogen forslag fra medlemmerne og bestyrelsen havde heller ikke fremsat forslag til behandling.

Ad. 8 – Fastsættelse af kontingent for 2012.

Bestyrelsens forslag om fastholdelse af kontingent på kr. 1500,- pr. år blev godkendt. Kontingentet dækker således 250 kr. til den alm. drift samt 1250 kr. som bidrag til vejfonden.

Ad. 9 – Eventuelt. Følgende emner blev drøftet.

Foreningens hjemmeside, anvendelse af e-mail som kommunikationsform til medlemmerne. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette i 2012, men forstår, at enkelte medlemmer fortsat skal modtage meddelelser fra bestyrelsen som fysisk post.

Et medlem spurgte til nye affaldsbeholdere. Emnet blev drøftet, men afslørede blot at den samlede viden om emnet ikke var tilstrækkelig. Bestyrelsen vil undersøge sagen ved kommunen og vende tilbage med nyt.

Formanden orienterede om de nye regler for afbrænding i foreningens haver. Kort fortalt må der kun ske afbrænding sted i form af have bål med brænde (ikke haveaffald) og kun, hvis kravet om afstand til husmur på minimum 10 meter kan overholdes, hvilket vurderes at være næsten umuligt i dette villakvarter, da afstandskravet også gælder til naboernes husmure.

Dirigent havde tidligere ved pkt. 2 foreslået, at behovet for oplæsning af protokol fra sidste generalforsamling måske var lidt gammeldags. Enkelte medlemmer, så dog dette som en god måde at genopfriske indholdet af sidste mødet. Dirigenten vil ikke arbejde videre med dette punkt i bestyrelsesarbejdet.

Endelig var der oplysninger fra flere medlemmer om, at enkelte virksomheder, som tidligere har tilkendegivet at de ville give rabat til foreningens medlemmer, ikke længere gør dette. Bestyrelsen vil følge op i nødvendigt omfang, idet foreningens navn ikke skal bruges som tom reklame.

Formanden takkede for god ro og orden, hvorefter der blev serveret en mindre anretning til alles nydelse.

Bestyrelsen består nu af følgende:

Ole Andersen, Formand  
Allan Sørensen, Kasserer  
Robert Teddy Jensen, sekretær (referent)  
Sabrina Seidel Fischer, bestyrelsesmedlem  
Kim Norup (KN), bestyrelsesmedlem  
Anne Lise Nielsen, suppleant (for 2 år).

Ketil Madsen, revisor  
Poul Louis Madsen, revisor  
Xx, revisorsuppleant.

---

Underskrevet

Grundejerforeningen Kløverholm, 8. maj 2012.

Ole Andersen, formand

Robert Teddy Jensen, referent