



# GRUNDEJERFORENINGEN KLØVERHØLM

En del af Esbønderup, Gribskov Kommune. Stubmarken, Bygholmen, Havrevej, Hvedevej, Kornbakken og Lupinvej

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING

21. marts 19.30 på 1. sal i Tingbakkehallen (21 marts . 2023)

### 1: Valg af dirigent

Peder Lund valgt med akklamation på vanlig vis – vi takker.

Peder redegjorde for betingelserne ved eventuel afstemning samt godkendelse af GF indkaldt rettidigt.

### 2: Formandens beretning

Året er gået med en del administrativ opdatering. Herudover er der udskiftet nogle defekte brønde.

For området har vi haft stor omsætning af huse i forhold til tidligere.

Beretningen blev taget til efterretning af generalforsamlingen.

### 3: Forelæggelse af regnskab

For indeværende 3 matrikler i restance. Snerydning sparet i år grundet den milde vinter.

Der eksisterer en solid opsparing til kommende vejreparationer/ ny asfalt i fremtiden.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

### 4: Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag

Gennemgang af fremlagte budget, der blev godkendt af GF.

Eksisterende bidragsbeløb pålydende 2.000,- dkr fastholdes.

### 5 Opdatering om Stubmarken 54

Opdatering om historisk forløb for nye medlemmer, herunder tidligere planer.

Vi afventer det videre forløb, da projektet for indeværende er gået i stå.

### 6 Dialog om eksisterende hastighedsnedsættende vejbump.

Pullerter og bump fastholdes eller alternativer?

Der var bred enighed om fastholdelse af hastighedsnedsættende foranstaltninger.

Flere bump er blevet løse over tid.

Bestyrelsen sikrer tilbud på opdatering af eksisterende, herunder udskiftning af eksisterende samt service og renovering af eksisterende setup. Fremtidig asfaltering haves for øje.

Bestyrelsen sikrer opfriskning af hjætænder når varmen er til det.

### 7 Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

### **8 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

#### **På valg:**

Carlo Bendtsen - Sekretær - Genvalgt  
Michael Ørntoft - Kasserer - Genvalgt  
Stig Serup - Bestyrelsesmedlem - Genvalgt  
Claus Elsberg - Suppleant - Genvalgt  
Alle er genvalgt for en 2-årig periode

Revisorer og revisorsuppleanter:

#### **På valg:**

Erik Andersen - Revisor - Genvalgt  
Bettina Jørgensen - Revisor - Genvalgt  
Henning Svendsen - Revisorsuppleant - Genvalgt  
Alle er genvalgt for en 1-årig periode.

### **9: Eventuelt**

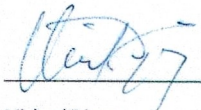
Riste der vender skævt tælles op og mulighed for udbedring undersøges.

Affald og lignende flyder oftere i rabatterne end før.  
Der opfordres til at alle matrikler sikrer egen grund for affald ud mod vejene.

Skraldespande skal placeres på et ikke-iøjnefaldende sted.  
Der opfordres til at alle sikrer dette efter endt tømning.  
Se eventuelt vedtægterne for yderligere info.

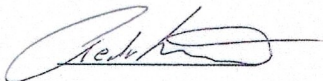
**Bestyrelsen vil stadig gerne opfordre alle medlemmer til at opgiver en kontakt mail således at indkaldelser kan blive fremsendt i en gruppe mail – i stedet for at skulle omdeles i postkasserne.**

Dette kan sendes til [info@kloeverholm.dk](mailto:info@kloeverholm.dk)



Michael Djørup

Formand



Peder Lund

Dirigent