

## Indkomne forslag fra medlemmerne af Kløverholm Grundejerforening

Til behandling på generalforsamlingen d. 16 marts 2016 kl 19:00

Der er den 21. februar 2016 indkommet følgende 3. forslag fra Robert Teddy Jensen, Kornbakken 14, Esbønderup, 3230 Græsted til generalforsamlingen 16. marts 2016.

### 1. Ændring af foreningens love (paragraf 7)

Jeg foreslår, at foreningens love paragraf 7 ændres til følgende, som modforslag til bestyrelsen eget fremsatte forslag om ændring af paragraf 7, således at paragraf 7 i sin helhed kommer til at lyde:

*"En lovlig indvarslet generalforsamling er beslutningsdygtig uanset de mødendes antal.*

*Generalforsamlingens afgørelser træffes ved simpelt stemmeflertal. Bestyrelsen eller mindst 3 medlemmer kan begære skriftlig afstemning.*

*Til ændringer i foreningens love kræves der, if. foreningens loves paragraf 5, at 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget samt at mindst halvdelen (44 parceller) skal være repræsenteret på generalforsamlingen enten ved fremmøde eller ved skriftlig afgivet fuldmagt til et andet medlem, hvormed dette medlem kan stemme på fuldmagtsgiverens vegne.*

*Medlemmer kan lade sig repræsentere af andre medlemmer på generalforsamlingen ved at afgive skriftlig fuldmagt. Fuldmagten afgives skriftligt med skriftlig orientering til bestyrelsen med angivelse af til hvilket formål fuldmagten er afgivet (eksempelvis afstemning ved valg eller afstemning ved indkomne forslag), således at såvel bestyrelsen, som den af generalforsamlingen valgte dirigent, har styr på, hvilke parceller, der er repræsenteret på generalforsamlingen og dermed er stemmeberettiget på andre medlemmers vegne samt under hvilke vilkår fuldmagten er afgivet."*

### 2. Ændring af foreningens love (paragraf 10)

Der stilles forslag om, at teksten udvides, således at sidste afsnit lyder:

*"Resume af forhandlingerne og beslutninger på bestyrelsesmøder m.v. skal indføres i den i paragraf 8 nævnte forhandlingsprotokol, samt gøres tilgængeligt for offentligheden på foreningens hjemmeside – www.kloeverholm.dk."*

### 3. Forslag vedrørende fartnedsettende tiltag på foreningens veje

Forslaget fra sidste års og forrige års generalforsamling genfremsættes i sin helhed, med en mindre ændring, idet jeg ikke kan garantere, at budgettet fra den gang kan holdes. Dette skyldes, at det ikke er sikkert, at alle de frivillige bidrag kan fastholdes. Jeg har dog en ide om, at dette er muligt. For nu at undgå misforståelser og evt. diskussioner om løsningsmodeller, så er det fortsat ideen at gennemføre det fremsatte forslag, men jeg mener også det er rigtig at være åben over for andre løsninger.

Derfor lyder mit forslag til dette års generalforsamling (2016) som følger:

*"Der stilles hermed forslag om, at der tages beslutning om, at Grundejerforeningen Kløverholm bekoster etableringen af hastighedsnedsættende foranstaltninger på Kornbakken og Stubmarken således, at den generelle hastighed på disse kan nedsættes til 30 km/t, og at etableringen af dette er afsluttet inden udgangen af 2016. Bestyrelsen bemyndiges samtidig af generalforsamlingen til at anvende midler til etableringen inden for den grænse, der er angivet i foreningens vedtægter paragraf 12., hvilket burde være dækkende."*

Det tidligere fremsendte forslag fastholdes dog til inspiration for bestyrelsen, idet det fortsat vurderes at være den billigste og mindst indgribende løsning for foreningen.

Budgettet ser ud som følger:

<b>Materialer:</b>	
Euro-paller, 14 stk.	Gratis
Jord	Gratis
Vognplade	9000,-
Polystyrenbund	1000,-
Fiberdug	1000,-
Klinkbeklædning	3000,-
Lægter/skruer/søm	3000,-
Rustfri stålhjørner	5000,-
Lovpligtige reflekser	2400,-
Skilte	1600,-
Planter (Spirea og Potentilla)	4000,-
<b>I alt</b>	<b>30.000,-</b>

De fartnedsettende tiltag kunne således etableres i form af opstilling af syv (7) chikaner, tre (3) på Stubmarken og fire (4) på Kornbakken, således at der kan etableres en 30 km/t zone på grundejerforeningens område.

Chikanerne foreslås etableret som blomsterkasser, udført i træ med klinkbeklædning, og med lav beplantning.

Forslaget overholder alle øvrige gældende krav til opstilling og markering.

Blomsterkasserne forventes at kunne blive opbygget og opstillet af frivillige kræfter, såfremt forslaget godkendes. Således forventes det, at frivillige kræfter vil udføre følgende: Indkøb af materiale, samling af blomsterkasser, opstilling af blomsterkasser og opsætning af skilte.

De enkelte chikaners placering foreslås gennemført i nært samarbejde med de enkelte grundejere, således at der tages hensyn til ind- og udkørsel på den enkelte grund, idet det dog skal bemærkes, at Vejdirektoratets krav om placering og afstand skal overholdes. Forslag til placering kan ses på tegningen til højre. De oprindelige detaljer kan også ses af billederne fra præsentationen på generalforsamlingen i 2014 på foreningens hjemmeside.